

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
odbor životního prostředí



MELTX00IS85K

Čj.: OŽP/35233/2016/TUL/208.4

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Bc. Lucie Tůmová
Telefon: +420 476 767 895
E-mail: lucie.tumova@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Lucie Tůmová

Datum: 14.09.2016

Vyjádření OŽP

Stavba: „Zateplení objektu č.p. 97 – penzion pro seniory“

Investor: Obec Louka u Litvínova, Sokolovská 127, 435 33 Louka u Litvínova

Popis: Projektová dokumentace řeší zateplení objektu minerální vlnou a provedení tenkovrstvé probarvené omítky, stávající dřevěná okna budou vyměněna za nová plastová s izolačním dvojsklem, členění nových oken bude zachováno dle původních oken. Součástí zateplení jsou nové parapety, dešťové svody, svody hromosvodu, okenní zábradlí a stříška vstupu. Součástí projektové dokumentace je také „Zpráva o výsledku průzkumu výskytu netopýrů a rorýsů v domově seniorů“ vypracovaná společností ČESON (Mgr. Porteš) ze dne 13.9.2016. Stavba se nachází na pozemcích p.č. 681/30, 680/1 a st. p. č. 33 na k.ú. Louka u Litvínova.

Městský úřad v Litvínově, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán státní správy na úseku ochrany životního prostředí, obdržel dne **16.8.2016** projektovou dokumentaci s žádostí o vyjádření k výše uvedené stavbě. Po posouzení a zvážení všech okolností vydává zdejší odbor životního prostředí toto vyjádření:

- na úseku **odpadového hospodářství** ve smyslu zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů **má** k předložené dokumentaci tuto připomínku:
 - *stavebník předloží doklady o tom, jakým způsobem byly odpady předány k opětovnému využití (např. materiálové, energetické využití) či zneškodněny (vážní listky ze skládkového komplexu apod.) před užíváním stavby,*
- na úseku **vodního hospodářství** ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů **má** k předložené dokumentaci tuto připomínku:
 - *stavba podléhá rozhodnutí příslušného vodoprávního úřadu o vodoprávním souhlasu dle § 17 vodního zákona, které bude vydáno na základě samostatně podané žádosti,*
- na úseku **ochrany ovzduší** ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů **má** k předložené dokumentaci tuto připomínku:
 - *během stavebních prací bude staveniště a přilehlé okolí udržováno v čistém stavu a bude omezen únik prachových částic do okolí,*
- na úseku **ochrany zemědělského půdního fondu** ve smyslu zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů **má** k předložené dokumentaci tuto připomínku,
 - *veškeré práce budou prováděny tak, aby na okolním zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám a nedošlo ke zhoršení biologických a fyzikálních vlastností okolní zemědělské půdy,*

- na úseku **ochrany přírody a krajiny** ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů **má** k předložené dokumentaci tuto připomínku:
 - budou dodržena veškerá navrhovaná opatření při realizaci, která jsou uvedena ve Zprávě o výsledku průzkumu výskytu netopýrů a rorýsů v domově seniorů vypracovaná společností ČESON (Mgr. Porteš) ze dne 13.9.2016.

Zájmy na úseku **ochrany pozemků určených k plnění funkce lesa** nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Městský úřad Litvínov
odbor životního prostředí



Bc. Lucie Tůmová
úředník odboru životního prostředí

Doručuje se
CHEMINVEST s.r.o., Gorkého 1613, 43601 Litvínov